

**Ставки аренды квартир в городах РФ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Город** | **1-комн., руб./мес.** | **Прирост за II квартал** | **Прирост за I полуг.** | **2-комн., руб./мес.** | **Прирост за II квартал** | **Прирост за I полуг.** | **3-комн., руб./мес.** | **Прирост за II квартал** | **Прирост за I полуг.** |
| 1 | Москва | 39531 | 0,7% | 0,2% | 49968 | -1,5% | -2,7% | 63419 | -3,3% | -1,4% |
| 2 | Сочи | 38188 | 22,9% | 23,6% | 49781 | 14,4% | 17,7% | 59965 | 6,5% | 12,0% |
| 3 | Хабаровск | 26978 | 4,8% | 6,6% | 33431 | 1,0% | 3,5% | 39685 | -4,3% | 2,2% |
| 4 | Якутск | 26867 | 9,2% | 3,2% | 38333 | 4,9% | 3,9% | 43789 | 7,7% | 9,2% |
| 5 | Московская область | 26864 | -0,2% | 1,6% | 33606 | -0,7% | 1,5% | 41562 | 1,8% | 1,5% |
| 6 | Санкт-Петербург | 25917 | -0,7% | -6,3% | 36587 | -0,6% | -5,9% | 48821 | 0,7% | -2,6% |
| 7 | Махачкала | 25529 | 27,2% | 29,0% | 33647 | 22,0% | 29,5% | 41733 | 31,5% | 35,5% |
| 8 | Сургут | 24338 | 0,0% | 1,0% | 30555 | 0,8% | 1,7% | 37833 | -4,5% | -2,7% |
| 9 | Владивосток | 23962 | -8,9% | 5,8% | 33955 | -8,1% | 8,9% | 42581 | 0,8% | -0,7% |
| 10 | Симферополь | 22776 | -0,8% | 0,9% | 29836 | 0,7% | 2,7% | 36399 | 1,3% | 4,0% |
| 11 | Севастополь | 22573 | 7,5% | 2,3% | 28944 | 4,0% | 1,1% | 37807 | 7,4% | 8,1% |
| 12 | Казань | 22479 | 5,6% | 2,2% | 30313 | 3,6% | 3,4% | 37271 | 3,4% | 1,1% |
| 13 | Мурманск | 22305 | 4,2% | 11,0% | 28307 | 0,1% | 9,2% | 33620 | -0,8% | 5,6% |
| 14 | Ростов-на-Дону | 21598 | 4,7% | 8,3% | 29644 | 10,4% | 8,5% | 33861 | 4,0% | 5,8% |
| 15 | Чита | 21574 | -6,6% | -2,3% | 24303 | -15,6% | -11,2% | 30454 | -6,8% | -7,7% |
| 16 | Краснодар | 21194 | 1,0% | 4,1% | 28215 | -1,9% | 2,3% | 38851 | -6,7% | 2,0% |
| 17 | Иркутск | 21088 | -0,4% | -3,9% | 28876 | 0,9% | 3,6% | 36812 | 6,3% | 4,9% |
| 18 | Новосибирск | 21028 | 1,6% | 3,4% | 26748 | 0,5% | 0,6% | 36009 | -0,3% | 6,3% |
| 19 | Тюмень | 20656 | 3,8% | 3,7% | 26838 | 3,6% | 2,4% | 33296 | 2,8% | 2,8% |
| 20 | Екатеринбург | 20324 | -4,7% | -5,8% | 26746 | 0,2% | -0,7% | 38092 | 4,8% | 7,7% |
| 21 | Ленинградская область | 20000 | 1,6% | -0,6% | 24626 | 2,6% | 1,3% | 30486 | -2,7% | -4,0% |
| 22 | Грозный | 19571 | 2,3% | -2,2% | 26611 | -1,1% | -2,5% | 33230 | 2,1% | 4,5% |
| 23 | Нижний Новгород | 19359 | 1,9% | 3,4% | 26790 | -0,2% | 6,8% | 36553 | 4,8% | 11,0% |
| 24 | Владимир | 18920 | -0,4% | -3,5% | 23687 | -0,8% | 0,1% | 33784 | 3,0% | 7,0% |
| 25 | Тула | 18867 | 6,8% | 10,6% | 22717 | 3,9% | 6,7% | 29062 | 7,3% | 4,8% |
| 26 | Красноярск | 18785 | 4,4% | 0,8% | 25092 | -1,5% | 0,3% | 34478 | 2,0% | 4,8% |
| 27 | Архангельск | 18657 | 2,8% | 3,6% | 21448 | -0,7% | 4,5% | 28707 | 10,4% | 10,1% |
| 28 | Самара | 18498 | 7,7% | 4,5% | 24023 | 2,3% | 0,8% | 32377 | -3,2% | -2,0% |
| 29 | Калининград | 18463 | 4,8% | -1,0% | 25557 | 11,6% | 10,2% | 32604 | 8,5% | 10,7% |
| 30 | Астрахань | 18276 | 12,4% | 14,1% | 27977 | 4,3% | 9,4% | 32972 | 7,6% | 8,6% |
| 31 | Томск | 18114 | -0,2% | 1,3% | 24146 | 0,1% | -3,0% | 30947 | -3,0% | 2,3% |
| 32 | Тверь | 17677 | 4,0% | 0,0% | 21423 | 1,9% | 0,9% | 32096 | 9,2% | 9,8% |
| 33 | Челябинск | 17011 | 10,6% | 14,6% | 22366 | 9,6% | 7,9% | 32283 | 12,2% | 15,7% |
| 34 | Улан-Удэ | 16977 | -8,0% | -7,6% | 23100 | -1,4% | 3,5% | 27765 | 7,5% | 1,7% |
| 35 | Ставрополь | 16789 | -1,0% | -0,9% | 21684 | 3,2% | 1,3% | 27019 | 2,1% | -4,5% |
| 36 | Магнитогорск | 16776 | 9,9% | 30,3% | 22452 | 7,0% | 16,3% | 30199 | 9,5% | 19,2% |
| 37 | Воронеж | 16660 | 9,4% | 8,8% | 22214 | 8,7% | 11,0% | 29535 | 9,1% | 7,2% |
| 38 | Уфа | 16473 | 1,4% | 1,9% | 21572 | -1,2% | 2,0% | 29638 | 5,8% | 4,2% |
| 39 | Владикавказ | 16447 | 0,2% | 6,4% | 22763 | 7,6% | 12,6% | 27952 | -6,2% | -2,4% |
| 40 | Пермь | 16366 | 4,0% | 5,4% | 21792 | 2,4% | 0,5% | 26583 | -16,6% | -8,4% |
| 41 | Чебоксары | 16217 | 21,0% | 8,1% | 20222 | 17,2% | 9,1% | 24125 | 29,6% | 7,3% |
| 42 | Липецк | 16177 | 4,3% | 5,4% | 21084 | 5,0% | 4,8% | 26685 | 2,2% | 6,3% |
| 43 | Кемерово | 15999 | 0,8% | 6,6% | 23890 | 5,3% | 12,8% | 27936 | 1,6% | -1,8% |
| 44 | Калуга | 15960 | -2,0% | 1,2% | 21388 | -2,2% | 1,1% | 27117 | -9,8% | 1,6% |
| 45 | Волгоград | 15919 | 0,1% | 8,7% | 20450 | -4,6% | 1,6% | 29303 | 1,1% | 6,1% |
| 46 | Омск | 15847 | 1,3% | 6,4% | 21119 | 3,9% | 7,1% | 25949 | 2,6% | 3,9% |
| 47 | Иваново | 15682 | 1,6% | 6,1% | 18622 | 8,2% | 13,5% | 24358 | 7,8% | 12,7% |
| 48 | Рязань | 15409 | 0,4% | 2,2% | 19694 | 5,6% | 5,6% | 23184 | -4,6% | -7,5% |
| 49 | Вологда | 15113 | 6,3% | 3,5% | 19964 | 7,0% | 6,2% | 25487 | 19,8% | 7,7% |
| 50 | Тольятти | 15007 | 4,7% | 7,2% | 19370 | 4,0% | -5,8% | 26431 | -2,3% | -6,7% |
| 51 | Ижевск | 14757 | 2,1% | 2,3% | 19438 | 0,2% | 4,4% | 21473 | -13,7% | -10,1% |
| 52 | Ярославль | 14734 | 2,3% | 1,8% | 20884 | 5,7% | 3,7% | 30603 | 6,7% | 5,1% |
| 53 | Набережные Челны | 14721 | 12,1% | 5,5% | 17167 | 11,2% | 1,7% | 23724 | 1,3% | 5,5% |
| 54 | Саратов | 14623 | 4,0% | 9,4% | 20831 | 7,8% | 15,7% | 28250 | 5,6% | 23,0% |
| 55 | Новокузнецк | 14436 | 2,6% | 1,9% | 19602 | 6,6% | 8,8% | 26800 | 13,0% | 19,7% |
| 56 | Барнаул | 14111 | -1,7% | 2,6% | 20853 | -0,3% | -0,5% | 30136 | 7,9% | 13,6% |
| 57 | Смоленск | 14023 | 3,3% | -0,4% | 18041 | 1,1% | 9,8% | 21806 | -3,0% | 4,3% |
| 58 | Ульяновск | 13600 | 4,6% | 3,3% | 18426 | 3,4% | 4,5% | 23641 | 5,5% | 5,6% |
| 59 | Череповец | 13467 | -1,3% | -2,4% | 18033 | 2,1% | 4,4% | 23410 | 3,2% | 3,7% |
| 60 | Белгород | 13367 | 2,3% | -2,4% | 17565 | 0,2% | -2,7% | 22357 | 0,9% | -3,4% |
| 61 | Оренбург | 13248 | 0,1% | 3,7% | 16331 | 1,0% | 0,3% | 22125 | -2,2% | 6,4% |
| 62 | Курск | 13206 | 5,8% | 2,2% | 17158 | 9,4% | 12,0% | 23755 | 9,3% | 14,1% |
| 63 | Орел | 13028 | 0,4% | 4,0% | 16913 | 2,9% | 6,1% | 20625 | -4,5% | -2,3% |
| 64 | Нижний Тагил | 12726 | 16,3% | 17,3% | 16688 | 8,4% | 13,2% | 21716 | -2,7% | 5,7% |
| 65 | Волжский | 12557 | 20,3% | 15,6% | 14528 | -3,8% | 2,9% | 19042 | -17,0% | -1,0% |
| 66 | Курган | 12180 | 0,0% | 8,0% | 14975 | 11,4% | 8,6% | 17106 | -2,6% | -18,0% |
| 67 | Брянск | 12160 | 3,9% | 5,9% | 14725 | 5,4% | 6,8% | 17058 | -11,9% | 2,8% |
| 68 | Пенза | 11911 | 3,0% | 6,1% | 16168 | -4,0% | 5,9% | 24777 | 7,0% | 20,8% |
| 69 | Саранск | 11675 | 8,0% | 9,4% | 15217 | 15,4% | 6,3% | 19092 | -0,9% | 3,8% |
| 70 | Киров | 11217 | -6,4% | -0,2% | 16590 | -7,8% | 13,9% | 22500 | 15,4% | 6,7% |
|  | **Среднее** | **18250** | **3,6%** | **4,3%** | **23952** | **2,8%** | **4,6%** | **30724** | **2,3%** | **4,5%** |

Источник: [mirkvartir.ru](http://www.mirkvartir.ru/)

*При цитировании просьба давать активную ссылку на наш сайт* [*Mirkvartir.ru*](https://www.mirkvartir.ru/)*.*

**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

Федеральный портал **«МИР КВАРТИР»:**[www.mirkvartir.ru](http://www.mirkvartir.ru/) – крупнейшая российская база объектов недвижимости, охватывающая все регионы страны и объединяющая более 3 млн объявлений. Ежемесячная аудитория сайта – более 2,5 млн уникальных посетителей (по данным Liveinternet). Свои базы предоставляют порталу 2500 агентств недвижимости, 3500 риэлторов, 1000 застройщиков. На сайте доступна информация о 9500 новостройках.

По всем вопросам обращайтесь:

irina.bogatyreva[@mirkvartir.ru](mailto:pr@mirkvartir.ru), Ирина Богатырева